

## Asst. Prof. NİHAL URAL

### Personal Information

**Email:** n.ural@iku.edu.tr

**Web:** <https://avesis.iku.edu.tr/n.ural>

### Education Information

Doctorate, Istanbul Kultur University, Turkey 2007 - 2013

Postgraduate, Istanbul Kultur University, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, Turkey 2004 - 2007

Undergraduate, Marmara University, Hukuk Fakültesi, Hukuk Pr., Turkey 1999 - 2003

### Dissertations

Doctorate, Türk Borçlar Kanunu'nda düzenlenen kira sözleşmelerinde kira bedelinin ödenmemesi ve hukuki sonuçları, Istanbul Kultur University, 2013

### Academic Titles / Tasks

Istanbul Kultur University, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2014 - Continues

Research Assistant, Istanbul Kultur University, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2006 - Continues

### Courses

Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Undergraduate, 2022 - 2023

Borçlar Hukuku Genel Hükümler I, Undergraduate, 2017 - 2018, 2016 - 2017

Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Undergraduate, 2017 - 2018

Kıra Hukuku, Postgraduate, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015

Medeni Hukuk Bilgisi, Associate Degree, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016

Medeni Hukuk, Undergraduate, 2017 - 2018

Kira sözleşmesi, Postgraduate, 2017 - 2018

Hukuka Giriş, Undergraduate, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015

Sorumluluk Hukukunda Yeni Gelişmeler, Postgraduate, 2016 - 2017

Temel Hukuk Bilgisi, Associate Degree, 2016 - 2017

Teminat İşlemleri Hukuku, Undergraduate, 2014 - 2015

Hekimin Hukuki Sorumluluğu, Undergraduate, 2014 - 2015

Temel Hukuk Bilgisi II, Associate Degree, 2013 - 2014

### Supervised Theses

NİHAL U., Çifte vatandaşların evlenme ve boşanmalarının hukuki sonuçları, Postgraduate, R.FELD(Student), 2023

NİHAL U., Türk hukuku'nda anlaşmalı boşanma davası ve hukuki sonuçları, Postgraduate, Z.YARGIÇ(Student), 2020

NİHAL U., 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'na göre kira bedelinin belirlenmesi, Postgraduate, İ.ÖZKAN(Student), 2019

## Articles Published in Other Journals

- I. **2020'xxye 2 Kala 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu'xxnda Düzenlenen Kira Sözleşmelerinde Ertelenen Hükümler**  
URAL ÇINAR N.  
Fasikül Aylık Hukuk Dergisi, no.100, pp.161-168, 2018 (Peer-Reviewed Journal)
- II. **Kefalet Sözleşmesi Hükümlerinin Kira Sözleşmeleri Bakımından Değerlendirilmesi**  
URAL ÇINAR N., ACAR ÜNAL Ö.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.15, no.2, pp.43-80, 2016 (Peer-Reviewed Journal)
- III. **KEFALET SÖZLEŞMESİ HÜKÜMLERİNİN KİRA SÖZLEŞMELERİ BAKIMINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ**  
ACAR ÜNAL Ö., URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2016 (Peer-Reviewed Journal)
- IV. **TBK m.316 Çerçevesinde Genel Olarak Kİracının Özenli Kullanım ve Komşulara Saygı Gösterme Borcu**  
URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, vol.15, no.1, pp.719-741, 2016 (Peer-Reviewed Journal)
- V. **Finansal Kiralama Konusu Malın Zilyetliğinin ve Mülkiyetinin Devri**  
URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2014 (Peer-Reviewed Journal)
- VI. **Borçlar Kanunu nda ve Borçlar Kanunu Tasarısı nda Düzenlenen Kusursuz Sorumluluk Halleri Arasındaki Farklar s 43 89**  
URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, no.1, pp.115, 2007 (Peer-Reviewed Journal)

## Books

- I. **Koronavirüs (Covid19) Tedbirlerinin Kira Sözleşmelerine Etkisi**  
GÜNDOĞDU F., URAL ÇINAR N.  
in: Covid-19 Salgınının Hukuki Boyutu, Hukukun Tüm Alanlarında Değerlendirmeler, Prof. Dr. Muhammet Özekes, Editor, Oniki Levha, İstanbul, pp.363-392, 2020

## Refereed Congress / Symposium Publications in Proceedings

- I. **Kündigung des Mietvertrages bezüglich Geschaeftsraeumen durch schriftliche Mahnung**  
URAL ÇINAR N.  
Österreichisch- Türkische Juristenwoche 2018, 12 - 14 April 2018
- II. **Kira Bedelini Ödeme ve Özen Borcu (TBK m.315,316)**  
URAL ÇINAR N.  
Bilgi Üniversitesi Kira Hukukunda Güncel Gelişmeler, Turkey, 29 - 30 May 2015

## Activities in Scientific Journals

İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, First Editor, 2014 - Continues

## Memberships / Tasks in Scientific Organizations

Türkiye Futbol Federasyonu Disiplin Kurulu, Principal Member, 2022 - 2023, Turkey

## Metrics

Publication: 13