

## Dr. Öğr. Üyesi NİHAL URAL

### Kişisel Bilgiler

E-posta: n.ural@iku.edu.tr

Web: <https://avesis.iku.edu.tr/n.ural>

### Eğitim Bilgileri

Doktora, İstanbul Kültür Üniversitesi, Türkiye 2007 - 2013

Yüksek Lisans, İstanbul Kültür Üniversitesi, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, Türkiye 2004 - 2007

Lisans, Marmara Üniversitesi, Hukuk Fakültesi, Hukuk Pr., Türkiye 1999 - 2003

### Yaptığı Tezler

Doktora, Türk Borçlar Kanunu'nda düzenlenen kira sözleşmelerinde kira bedelinin ödenmemesi ve hukuki sonuçları, İstanbul Kültür Üniversitesi, 2013

### Akademik Unvanlar / Görevler

İstanbul Kültür Üniversitesi, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2014 - Devam Ediyor

Araştırma Görevlisi, İstanbul Kültür Üniversitesi, Hukuk Fakültesi, Özel Hukuk Bölümü, 2006 - Devam Ediyor

### Verdiği Dersler

Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Lisans, 2022 - 2023

Borçlar Hukuku Genel Hükümler I, Lisans, 2017 - 2018, 2016 - 2017

Borçlar Hukuku Özel Hükümler, Lisans, 2017 - 2018

Kıra Hukuku, Yüksek Lisans, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015

Medeni Hukuk Bilgisi, Ön Lisans, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016

Medeni Hukuk, Lisans, 2017 - 2018

Kira sözleşmesi, Yüksek Lisans, 2017 - 2018

Hukuka Giriş, Lisans, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015

Sorumluluk Hukukunda Yeni Gelişmeler, Yüksek Lisans, 2016 - 2017

Temel Hukuk Bilgisi, Ön Lisans, 2016 - 2017

Teminat İşlemleri Hukuku, Lisans, 2014 - 2015

Hekimin Hukuki Sorumluluğu, Lisans, 2014 - 2015

Temel Hukuk Bilgisi II, Ön Lisans, 2013 - 2014

### Yönetilen Tezler

NİHAL U., Çifte vatandaşların evlenme ve boşanmalarının hukuki sonuçları, Yüksek Lisans, R.FELD(Öğrenci), 2023

NİHAL U., Türk hukuku'nda anlaşmalı boşanma davası ve hukuki sonuçları, Yüksek Lisans, Z.YARGIÇ(Öğrenci), 2020

NİHAL U., 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'na göre kira bedelinin belirlenmesi, Yüksek Lisans, İ.ÖZKAN(Öğrenci), 2019

## **Diğer Dergilerde Yayınlanan Makaleler**

- I. **2020'xxye 2 Kala 6098 Sayılı Türk Borçlar Kanunu'xxnda Düzenlenen Kira Sözleşmelerinde Ertelenen Hükümler**  
URAL ÇINAR N.  
Fasikül Aylık Hukuk Dergisi, sa.100, ss.161-168, 2018 (Hakemli Dergi)
- II. **Kefalet Sözleşmesi Hükümlerinin Kira Sözleşmeleri Bakımından Değerlendirilmesi**  
URAL ÇINAR N., ACAR ÜNAL Ö.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, cilt.15, sa.2, ss.43-80, 2016 (Hakemli Dergi)
- III. **KEFALET SÖZLEŞMESİ HÜKÜMLERİNİN KİRA SÖZLEŞMELERİ BAKIMINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ**  
ACAR ÜNAL Ö., URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2016 (Hakemli Dergi)
- IV. **TBK m.316 Çerçevesinde Genel Olarak Kİracının Özenli Kullanım ve Komşulara Saygı Gösterme Borcu**  
URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, cilt.15, sa.1, ss.719-741, 2016 (Hakemli Dergi)
- V. **Finansal Kiralama Konusu Malın Zilyetliğinin ve Mülkiyetinin Devri**  
URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, 2014 (Hakemli Dergi)
- VI. **Borçlar Kanunu nda ve Borçlar Kanunu Tasarısı nda Düzenlenen Kusursuz Sorumluluk Halleri Arasındaki Farklar s 43 89**  
URAL ÇINAR N.  
İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, sa.1, ss.115, 2007 (Hakemli Dergi)

## **Kitaplar**

- I. **Koronavirüs (Covid19) Tedbirlerinin Kira Sözleşmelerine Etkisi**  
GÜNDOĞDU F., URAL ÇINAR N.  
Covid-19 Salgınının Hukuki Boyutu, Hukukun Tüm Alanlarında Değerlendirmeler, Prof. Dr. Muhammet Özokes, Editör, Oniki Levha, İstanbul, ss.363-392, 2020

## **Hakemli Kongre / Sempozyum Bildiri Kitaplarında Yer Alan Yayınlar**

- I. **Kündigung des Mietvertrages bezüglich Geschaeftraeumen durch schriftliche Mahnung**  
URAL ÇINAR N.  
Österreichisch- Türkische Juristenwoche 2018, 12 - 14 Nisan 2018
- II. **Kira Bedelini Ödeme ve Özen Borcu (TBK m.315,316)**  
URAL ÇINAR N.  
Bilgi Üniversitesi Kira Hukukunda Güncel Gelişmeler, Türkiye, 29 - 30 Mayıs 2015

## **Bilimsel Dergilerdeki Faaliyetler**

İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi Dergisi, Baş Editör, 2014 - Devam Ediyor

## **Bilimsel Kuruluşlardaki Üyelikler / Görevler**

Türkiye Futbol Federasyonu Disiplin Kurulu, Asli Üye, 2022 - 2023, Türkiye

## **Metrikler**

Yayın: 13